

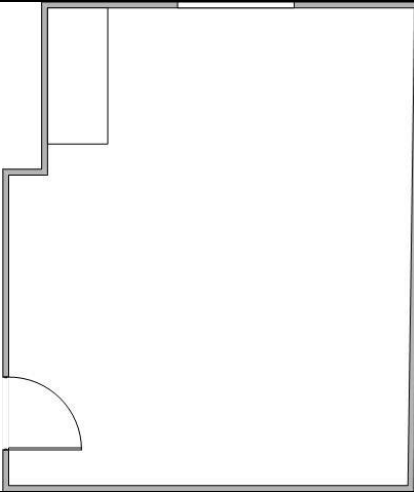
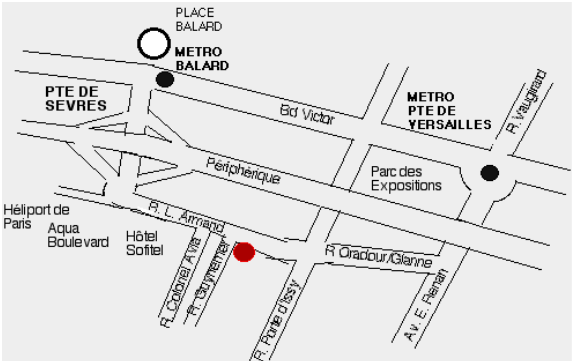


20/22 rue Louis Armand 75015 PARIS

Surface proposée		
<p>Paris 15^{ème}, porte de Versailles Immeuble de caractère 13 m² climatisés</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Open space▪ Lumineux▪ En bon état▪ 5^{ème} étage▪ Libre immédiatement▪ Possibilité de parking		
Conditions financières		
<ul style="list-style-type: none">▪ Loyer/mois/HT/HC : 330,00 €▪ Provisions charges/mois/HT : 70,00 € (eau+électricité+chauffage inclus) (Impôt foncier à la charge du Preneur▪ Taxe bureau à la charge du Preneur		
Conditions générales		
<ul style="list-style-type: none">▪ Bail : 3/6/9 ans▪ Régime fiscal : TVA 20,00%▪ Paiement : par trimestre d'avance▪ Dépôt de garantie : 3 mois HT/HC▪ Indexation : indice ILAT		
Desserte et Situation		
<p>Périphérique : Porte de Sèvres</p> <p>METRO Balard - Porte de Versailles</p> <p>Tramway T2, T3 à proximité</p>		

AEIG -20/22 rue Louis Armand 75015 PARIS - Tél. : +33 (0)1 44 25 26 50 – www.aeig.fr
contact@aeig.fr