




166 boulevard de Stalingrad – 94200 IVRY

Surface proposée		
<p>64 M² environ (lot 8)</p> <ul style="list-style-type: none">▪ A l'étage 3 bureaux▪ Possibilité parking▪ La Poste à 20 m		
Conditions financières		
<ul style="list-style-type: none">▪ Loyer/mois/HT/HC : 775,00 €▪ Provisions charges/mois/HT : 262,00 €▪ (chauffage et électricité compris)▪ Impôt foncier à la charge du Preneur▪ Taxe bureau à la charge du Preneur	 	
Conditions générales		
<ul style="list-style-type: none">▪ Bail : 3/6/9 ans▪ Régime fiscal : TVA 20,00%▪ Paiement : par trimestre d'avance▪ Dépôt de garantie 3 mois HT /HC▪ Indexation : indice ILAT	 <p>166 Bd de Stalingrad 94 IVRY LOT 8</p> <p>Document non contractuel</p>	
Desserte et Situation		
<p>Bd périphérique : Porte de Choisy Route N305 Prolongement de l'avenue de Choisy METRO : Mairie d'Ivry BUS : 183 arrêt Henri Martin</p>		