

166 boulevard de Stalingrad – 94200 IVRY

<h2>Surface proposée</h2> <p>43 M² environ (lot6)</p> <ul style="list-style-type: none">▪ A l'étage 2 bureaux▪ La Poste à 20 m	
<h2>Conditions financières</h2> <ul style="list-style-type: none">▪ Loyer/mois/HT/HC : 540,00 €▪ Provisions charges/mois/HT : 176,00 €▪ (chauffage et électricité compris)▪ Impôt foncier à la charge du Preneur▪ Taxe bureau à la charge du Preneur	
<h2>Conditions générales</h2> <ul style="list-style-type: none">▪ Bail : 3/6/9 ans▪ Régime fiscal : TVA 20,00%▪ Paiement : par trimestre d'avance▪ Dépôt de garantie : 3 mois HT/HC▪ Indexation : indice ILAT	<p>PLAN IVRY 1ER ETAGE</p>  <p>Document non contractuel</p>
<h2>Desserte et Situation</h2> <p>Bd périphérique : Porte de Choisy Route N305 Prolongement de l'avenue de Choisy METRO : Mairie d'Ivry BUS : 183 arrêt Henri Martin</p>	

AEIG -20/22 rue Louis Armand 75015 PARIS - Tél. : +33 (0)1 44 25 26 50 – www.aeig.fr
contact@aeig.fr