

77 avenue Aristide Briand - 94110 ARCUEIL

Surface proposée

220 m² environ

- Centre Commercial FORUM 20
- Immeuble indépendant
- 2^{ème} étage



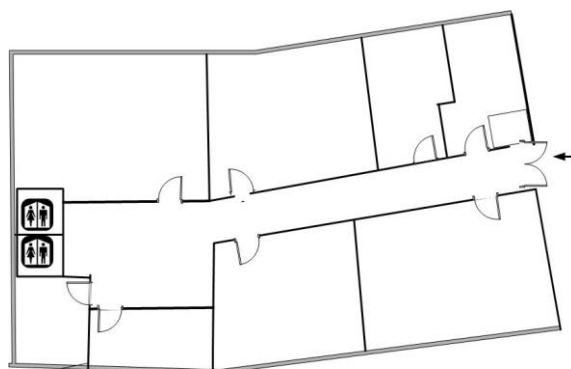
Conditions financières

- Loyer/mois/HT/HC : **3025,00 €**
- Provisions charges/mois/HT : **265,00 €**
- Impôt foncier à la charge du Preneur
- Taxe bureau à la charge du Preneur



Conditions générales

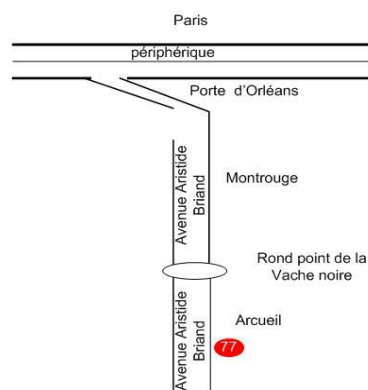
- Bail : 3/6/9 ans
- Régime fiscal : TVA 20,00%
- Paiement : par trimestre d'avance
- Dépôt de garantie : 3 mois HT/HC
- Indexation : indice ILAT



Desserte et Situation

ROUTE

- Périphérique
- Sortie Porte d'Orléans
- Nationale 20
- Carrefour « La Vache Noire »



AEIG - 20/22 rue Louis Armand 75015 PARIS - Tél. : +33 (0)1 44 25 26 50 – www.aeig.fr
contact@aeig.fr