

93/97 av Aristide Briand - 92120 MONTROUGE

Surface proposée

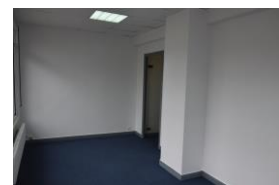
132 m² environ

- rez-de-chaussée et entresol
- 6 bureaux rénovés
- câblage informatique récent
- nombreux rangements
- local stockage/archivage de 36 m²
- possibilité parkings



Conditions financières

- Loyer/mois/HT/HC : **2195,00 €**
- Provisions charges/mois/HT : **360,00 €**
- Impôt foncier à la charge du Preneur
- Taxe bureau à la charge du Preneur



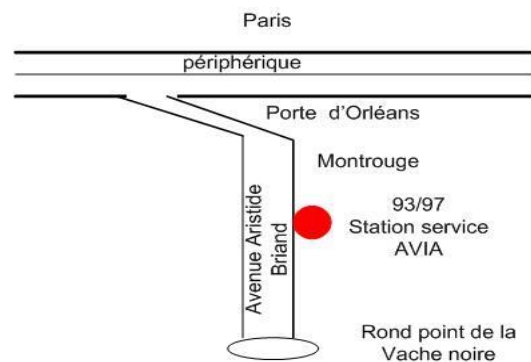
Conditions générales

- Bail : 3/6/9 ans
- Régime fiscal : TVA 20,00%
- Paiement : par trimestre d'avance
- Dépôt de garantie : 3 mois HT/HC
- Indexation : indice ILAT



Desserte et Situation

**Bd Périphérique : Porte d'Orléans
Nationale 20**
METRO : Porte d'Orléans
BUS : 187, 188, 197, 297



**AEIG - 20/22 rue Louis Armand 75015 PARIS – Tél. : +33 (0)1 44 25 26 50 – www.aeig.fr
contact@aeig.fr**